

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска  
\_\_\_\_\_ А. В. Кондратьев  
13 марта 2013 г.

**ПРОТОКОЛ № 867**  
об итогах аукциона

г. Новосибирск

13 марта 2013 г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Продажа на аукционе зданий с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Зыряновская, 18.

№ п.	Наименование объектов приватизации	Площадь, кв. м	Начальная цена с НДС, рублей	Шаг аукциона, рублей	Сумма задатка, рублей	Арендатор, Срок действия договора аренды
1	2	3	4	5	6	7
1	Здание (мастерская, гараж) по ул. Зыряновская, 18	960,8	9106000,0	-	-	ООО фирма «Фотон-С», срок действия договора аренды до 01.09.2012
2	Здание (склад-навес) по ул. Зыряновская, 18	34,4	140000,0	-	-	Свободно от арендных отношений
ИТОГО		995,2	9246000,0	460000,0	924600,0	

Площадь земельного участка – 1655,0 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации производственной базы.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:074660:76.

Цена земельного участка (без НДС) – 2797000,0 рублей.

Покупатель зданий и земельного участка обязан обеспечить беспрепятственный доступ к оборудованию КТПН-3175 (КТПН-5675) (инвентарный номер 0000004462), граничащему с земельными участками (кадастровые номера земельных участков: 54:35:074660:77, 54:35:074660:76).

**СЛУШАЛИ:**

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 18.01.2013 № 17-од).

**УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:**

1. ИП Лукницкий Андрей Вадимович. ИНН 540665532068.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Ленина, 28, кв. 32.

Зарегистрирован 24.02.2012 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16

по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 312547605500185.

Задаток в сумме 924600,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

2. Писарев Денис Александрович.

Задаток в сумме 924600,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

3. Голубев Игорь Владимирович.

Задаток в сумме 924600,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

9 246 000,0 - № 1, № 2, № 3;

9 706 000,0 - № 1, № 2, № 3;

10 166 000,0 - № 1, № 2;

10 626 000,0 - № 1, № 2;

11 086 000,0 - № 1, № 2;

11 546 000,0 - № 1, № 2;

12 006 000,0 - № 1, № 2;

12 466 000,0 - № 1, № 2;

12 926 000,0 - № 1, № 2;

13 386 000,0 - № 1, № 2;

13 846 000,0 - № 1, № 2;

14 306 000,0 - № 1, № 2;

14 766 000,0 - № 1;

14 766 000,0 - № 1;

14 766 000,0 - № 1.

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (Один) – ИП Лукницкого Андрея Вадимовича, предложившего за здания 14 766 000,0 (четырнадцать миллионов семьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек и согласившегося оплатить стоимость земельного участка в сумме 2797000,0 (два миллиона семьсот девяносто семь) рублей, расположенных по адресу: город Новосибирск, ул. Зыряновская, 18.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на

счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель \_\_\_\_\_ 13 марта 2013 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова
_____ А. В. Усов	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитонова / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / И. М. Пинчукова
_____ Е. С. Яковенко	